

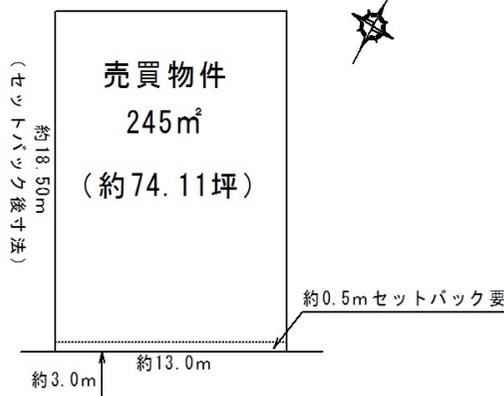
鈴鹿市 中旭が丘三丁目

鈴鹿市内でも人気のある旭が丘地区！

敷地面積は余裕のある74坪、南側道路で日当たり良好！

建築条件なしなのでどの住宅メーカーでも建築できます！

【物件概略図】



※境界確定作業の結果、敷地面積及び敷地寸法が変更となる可能性があります



※案内図・地形図・方位等は概略です。案内書と現況と相違する場合は現況を優先させていただきます。

物件種別	売地		
最適用途	住宅用地		
価格	1,395万円	3.3㎡ 単価	18.9万円
土地面積	245㎡ (74.11坪)	ほかに 私道面積	
所在地	鈴鹿市中旭が丘三丁目		
交通	近鉄鈴鹿線「白子」駅 徒歩約23分		

土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層 住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	160%
現況	更地	引渡	即日
他の法令上の制限	屋外広告物禁止地区		
接道状況	南東側公道約3.0mに約13.0m接道		
設備	水道 電気	公営水道 中部電力	排水 ガス 公共下水 都市ガス
学区	旭が丘小学校・白子中学校		
負担金			
備考	上水道 13mmの権利あり 道路後退要(約0.5m)		

連絡先

〒513-0809

免許番号 三重県知事(4)第2854号 免許年月日 平成30年9月23日

有限会社 創和住建

住所 鈴鹿市西条三丁目23番3号 電話番号 (059) 384-7501 FAX (059) 384-7502

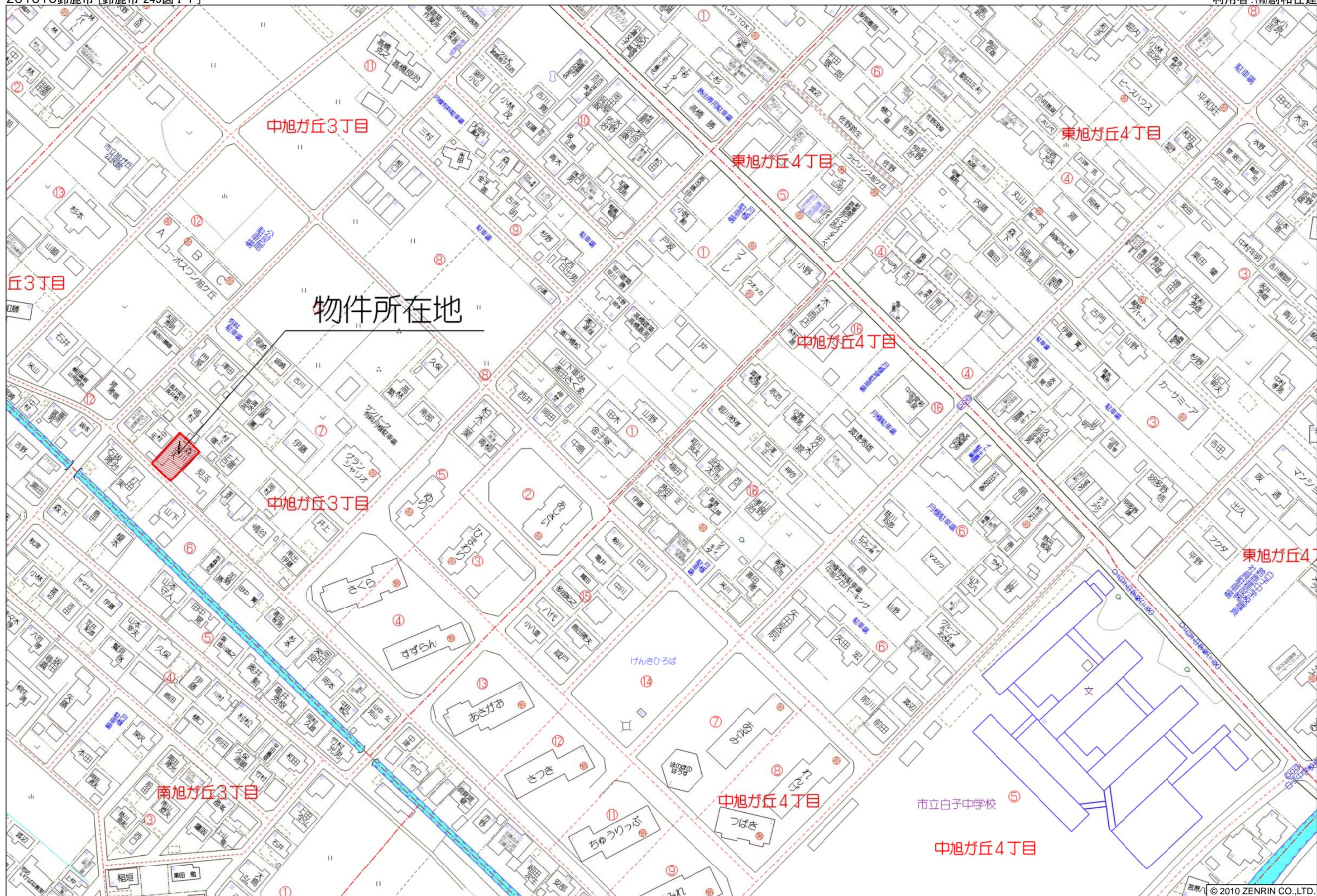
手数料 法定

取引態様 仲介

整理番号

20181116-2





物件所在地

中旭が丘3丁目

東旭が丘4丁目

東旭が丘4丁目

丘3丁目

中旭が丘4丁目

中旭が丘3丁目

東旭が丘4

南旭が丘3丁目

中旭が丘4丁目

中旭が丘4丁目

市立白子中学校